

Министерство образования и молодежной политики
Свердловской области
Государственное автономное профессиональное образовательное
учреждение Свердловской области
«Екатеринбургский монтажный колледж»

Утверждаю
Директор



Чистяков В.Н.

« 21 » 08 2021 г.

пр №162-02

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

образовательной программы подготовки специалистов среднего звена по
специальности

21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Квалификация: **Специалист по земельно-имущественным отношениям**

Форма обучения – Очная

Нормативный срок обучения – 1 год и 10 мес.
на базе среднего общего образования

1. Пояснительная записка

Нормативная база реализации образовательной программы

Настоящий учебный план программы подготовки специалистов среднего звена Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Екатеринбургский монтажный колледж» разработан на основании:

1. Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

2. Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования (далее – СПО), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 мая 2014 г. № 486 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, с изменениями и дополнениями от 14 сентября 2016г.;

3. Приказ Минобрнауки России от 14 июня 2013 г. № 464 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 июля 2013 г., регистрационный №29200) (далее – Порядок организации образовательной деятельности);

4. Приказ Минобрнауки России N 885, Минпросвещения России N 390 от 05.08.2020 "О практической подготовке обучающихся" (Зарегистрировано в Минюсте России 11.09.2020 N 59778)

5. Приказ Минобрнауки России от 16 августа 2013 г. № 968 «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 1 ноября 2013 г. регистрационный № 30306);

6. Приказ Минобрнауки России от 25.10.2013 №1186 «Об утверждении Порядка заполнения, учета и выдачи дипломов о среднем профессиональном образовании и их дубликатов»;

При составлении учебного плана учитывались:

1. Письмо Департамента государственной политики в сфере подготовки рабочих кадров и ДПО Минобрнауки России от 20.02.2017 № 06-156 «О Методических рекомендациях» с Методическими рекомендациями по реализации федеральных государственных образовательных стандартов среднего профессионального образования по 50 наиболее востребованным и перспективным профессиям и специальностям.

2. Письмо Минобрнауки России от 22.04.2015 № 06-443 «О направлении Методических рекомендаций» (вместе с «Методическими рекомендациями по разработке и реализации адаптированных образовательных программ среднего профессионального образования».

2. Общие положения

Область профессиональной деятельности выпускников: управление земельно-имущественным комплексом; осуществление кадастровых отношений; картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений; определение стоимости недвижимого имущества.

Учебный план разработан для очной формы обучения и определяет: перечень, трудоемкость, последовательность и распределение по периодам обучения учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), практики, иных видов учебной деятельности, а также формы промежуточной аттестации обучающихся. Начало учебного года 1 сентября, режим работы образовательной организации пятидневный.

Срок получения образования по учебному плану в соответствии с требованиями ФГОС СПО составляет 1 года 10 месяцев на базе среднего общего образования.

Учебный план разработан в соответствии с выбранной квалификацией специалиста среднего звена, указанной в Перечне специальностей среднего профессионального образования, утвержденном приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 29 октября 2013 г. № 1199 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 26 декабря 2013 г., регистрационный № 30861) и с изменениями, внесенными приказами Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 мая 2014 г. № 518 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 мая 2014 г., регистрационный № 32461), от 18 ноября 2015 г. № 1350 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 3 декабря 2015 г., регистрационный № 39955) и от 25 ноября 2016 г. № 1477 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 декабря 2016 г., регистрационный № 44662):

Специалист по земельно-имущественным отношениям

3. Структура образовательной программы и учебного плана

Структура образовательной программы включает обязательную часть и часть, формируемую участниками образовательных отношений (вариативную часть).

Обязательная часть ППСЗ по учебным циклам составляет 70 процентов от общего объема времени, отведенного на их освоение. Вариативная часть 30 процентов дает возможность расширения и (или) углубления подготовки, определяемой содержанием обязательной части, получения дополнительных компетенций, умений и знаний, необходимых для обеспечения конкурентоспособности выпускника в соответствии с запросами регионального рынка труда и возможностями продолжения образования. Дисциплины, междисциплинарные курсы и профессиональные модули вариативной части определяются ГАПОУ СО «Екатеринбургский монтажный колледж».

Вариативная часть программы подготовки специалистов среднего звена сформирована с учетом требований работодателей, отмеченных в отчетах государственной итоговой аттестации, в отчетах производственной практики, а также опыта преподавательского состава.

Объем часов, предусмотренный на вариативную часть ППССЗ составляет обязательных 648 учебных часов и распределен следующим образом:

Таблица 1

Индекс	Перечень циклов, разделов, предметов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Объем вариативной части, час.
ОГСЭ.00	Общий гуманитарный и социально-экономический учебный цикл	80
ОГСЭ 05	Социальная психология	40
ОГСЭ 06	Деловое общение	40
ЕН.00	Математический и общий естественнонаучный учебный цикл	26
ЕН.01	Математика	26
ОП.00	Профессиональный учебный цикл	542
	Профессиональные дисциплины	166
ОП.02	Экономика организации	36
ОП 04	Основы менеджмента и маркетинга	30
ОП 07	Бухгалтерский учёт и налогообложение	22
ОП 11	Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества	46
ОП 12	Основы предпринимательской деятельности	32
	Профессиональные модули	376
ПМ.01	Управление земельно-имущественным комплексом	108
МДК.01.01	Раздел Страхование земельно-имущественного комплекса	54
МДК.01.01	Раздел Судебная защита земельно-имущественных прав	54
ПМ.02	Осуществление кадастровых отношений	32
МДК.02.01	раздел «Прикладная экология»	32
ПМ.03	Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	96
МДК.03.01	раздел «Основы инженерной графики и картографического черчения»	40
МДК.03.01	раздел «Компьютерная графика	56
ПМ. 04	Определение стоимости недвижимого имущества	140

МДК.04.01	введен раздел «Типология объектов недвижимости»	36
МДК.04.01	раздел «Технология строительного производства»	48
МДК.04.01	раздел «Проектно-сметное дело»	56
Общий объем вариативной части		648

Учебный план предусматривает изучение следующих учебных циклов:
 общеобразовательного цикла;
 общего гуманитарного и социально-экономического;
 математического и общего естественнонаучного;
 профессионального
 и разделов:
 учебная практика;
 производственная практика (по профилю специальности);
 производственная практика (преддипломная);
 промежуточная аттестация;
 государственная итоговая аттестация

Таблица № 2

Структура и объем учебного плана

Структура и объем учебного	Объем образовательной программы		
	Всего максимально й учебной нагрузки	В том числе часов обязательных учебных занятий	Вариативная часть
Общеобразовательный цикл	2106	1404	
Общий гуманитарный и социально-экономический цикл	618	332	80
Математический и общий естественнонаучный цикл	213	116	26
Профессиональный учебный цикл разделы: учебная практика производственная практика (по профилю специальности) Производственная практика (преддипломная)	2355 5 недель 5 недель 4 недели	1028	542
Промежуточная аттестация	5 недель		
Государственная итоговая аттестация		6 недель	

Обязательная часть общего гуманитарного и социально-экономического учебного цикла ППСЗ базовой подготовки должна предусматривать изучение следующих обязательных дисциплин: "Основы философии", "История", "Иностранный язык", "Физическая культура".

Обязательная часть профессионального учебного цикла ППСЗ базовой подготовки должна предусматривать изучение дисциплины "Безопасность жизнедеятельности". Объем часов на дисциплину "Безопасность жизнедеятельности" составляет 68 часов, из них на освоение основ военной службы - 48 часов.

Максимальный объем учебной нагрузки студента составляет 54 академических часа в неделю, включая все виды аудиторной и внеаудиторной учебной нагрузки;

Недельная аудиторная нагрузка студентов не превышает 36 академических часов;

Продолжительность учебной недели – пятидневная

Формами текущего контроля знаний является: контрольная работа, защита курсовых работ, защита лабораторных и практических работ, тестированный опрос и т.д.;

Промежуточная аттестация проводится в период экзаменационной сессии в виде зачета, дифференцированного зачета, экзамена, экзамена комплексного, экзамена по модулю.

После полного изучения профессиональных модулей ПМ01, ПМ02, ПМ03, ПМ04 и практик предусматривается проведение экзаменов по модулю.

Для контроля знаний применяется 5-балльная шкала оценок, разработана накопительная система оценивания знаний;

Практическая подготовка осуществляется в виде практик в профессиональном цикле. Учебная и производственная практики проводится в соответствии с графиком учебного процесса и Положением о Практической подготовке. Учебные практики УП.01.01, УП.02.01, УП.03.01 и УП.04.01 объемом 5 недель проводятся на базе колледжа, формой аттестации является дифференцированный зачет.

Производственные практики ПП.01.01, ПП.02.01, ПП.03.01, ПП.04.01 объемом 5 недель может проводиться в колледже или в организациях, направление деятельности которых соответствуют профилю подготовки студентов на основании договоров. По окончанию практики студенты представляют отчеты с оценкой работодателя, окончательную аттестацию выставляет руководитель практики на основе анализа отчета и оценки работодателя.

Преддипломная практика ПДП.01 объемом 4 недели проводится после завершения всех видов теоретического и практического обучения, непосредственно перед процедурой ГИА. Практика проводится на предприятиях работодателей и максимально приближена к условиям производства.

Консультации для студентов очной формы обучения предусмотрены в объеме 4 часа на 1 студента в год. Формы проведения консультаций - групповые, индивидуальные, письменные и устные.

Не менее 2 раз в течение учебного года для студентов установлены каникулы: на 1 курсе обучения продолжительность каникул составляет 11 недель (2 недели – в зимний период, 9 недель – в летний), на 2 курсе – 2 недели в зимний период;

При изучении ОП.02 Экономика организации и ПМ.04 (МДК 04.01) предусмотрено выполнение курсовых проектов, объёмом 20 часов каждый. Таким образом, на курсовое проектирование в течение всего времени обучения предусмотрено 40 часов.

5. Порядок аттестации обучающихся

Промежуточная аттестация проводится в соответствии с Положением о формах, периодичности и порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся, принятым образовательным учреждением, в период экзаменационной сессии. Формы промежуточной аттестации: экзамен, комплексный экзамен, комплексный дифференциальный зачет, дифференциальный зачет. Дифференцированные зачеты проводятся за счет бюджета времени, отведенного на освоение соответствующей дисциплины или профессионального модуля. Количество экзаменов и дифференцированных зачетов определяется учебным планом. После освоения ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03, ПМ.04 проводятся экзамены по модулю.

В соответствии с требованиями приказа Минобрнауки России от 14 июня 2013 г. № 464 количество зачетов в учебном году не превышает 10, а экзаменов – 8.

1 курс – 8 дифференцированных зачетов, 5 экзаменов

2 курс – 7 дифференцированных зачетов, 3 комплексных дифференцированных зачета, 3 экзамена, 1 комплексный экзамен

3 курс - 7 дифференцированных зачетов, 2 комплексных дифференцированных зачета, 8 экзаменов

В указанное количество не входят зачеты по физической культуре.

Количество экзаменов и зачетов рассчитано с учетом комплексных форм контроля:

	Вид контроля	Наименование комплексного вида контроля	Семестр	[Семестр проведения комплексного вида контроля] Наименование дисциплины/МДК
1	Дифференцированный зачет	Комплексный дифференцированный зачет	3	Математика Информационные технологии в профессиональной деятельности
2	Комплексный экзамен	Комплексный экзамен	4	Экономика организации Статистика
3	Дифференцированный зачет	Комплексный дифференцированный зачет	4	Основы менеджмента и маркетинга Правое обеспечение профессиональной деятельности
4	Дифференцированный зачет	Комплексный дифференцированный зачет	4	УП.02.01 Учебная практика УП.03.01 Учебная практика по

5	Дифференцированный зачет	Комплексный дифференцированный зачет	6	ПП.02.01 Производственная практика (по профилю специальности)
				ПП.03.01 Производственная практика (по профилю специальности)
6	Дифференцированный зачет	Комплексный дифференцированный зачет	6	УП.01.01 Учебная практика по
				ПП.01.01 Производственная практика (по профилю специальности)

Текущий контроль знаний осуществляется преподавателем в пределах учебного времени, отведенного на освоение соответствующих учебных предметов, дисциплин, курсов. Формами текущего контроля могут быть: контрольная работа, тестирование, опрос, выполнение и защита лабораторных и практических работ, выполнение отдельных разделов курсового проекта (работы), защита курсового проекта, выполнение рефератов (докладов), подготовка презентаций и т.д.

В учебном плане предусмотрено включение адаптационных дисциплин, обеспечивающих коррекцию нарушений развития и социальную адаптацию обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья:

Основная ООП:

Адаптивные информационные и коммуникационные технологии

Социальная адаптация и основы социально-правовых знаний

Формой государственной итоговой аттестации принят вариант ФГОС СПО – подготовка и защита выпускной квалификационной работы – дипломный проект. Необходимым условием допуска к государственной (итоговой) аттестации является представление документов, подтверждающих освоение обучающимся компетенций при изучении теоретического материала и прохождении практики по каждому из основных видов профессиональной деятельности. В том числе выпускником могут быть предоставлены отчеты о ранее достигнутых результатах, дополнительные сертификаты, свидетельства (дипломы) олимпиад, конкурсов, творческие работы по специальности, характеристики с мест прохождения преддипломной практики.

Тематика выпускной квалификационной работы соответствует содержанию профессиональных модулей ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03, ПМ.04.

Требования к содержанию, объему и структуре выпускной квалификационной работы определяются образовательным учреждением на основании порядка проведения государственной (итоговой) аттестации выпускников по программе ГИА, утвержденной образовательным учреждением.

График учебного процесса

Курс	Учебные циклы	Деление по семестрам	Практики			Промежуточная аттестация	ГИА	Каникулы	Всего
			Учебная	Производственная	Производственная				
1 курс	35	16/19	4			2		11	52
2 курс	24	16 8	1	5	4	1	6	2	43
	59		5	5	4	3	6	13	95

2. План учебного процесса 3-12

2.1 План учебного процесса специальности "Земельно-имущественные отношения" (на базе среднего общего образования)

Индекс	Наименование учебных циклов, разделов, дисциплин, модулей, практик	Формы промежуточной аттестации			Учебная нагрузка обучающихся (час)							Распределение обязательной учебной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)			
		экзамены	зачеты	дифференцированные зачеты	максимальная	Самостоятельная учебная работа	Обязательная аудиторная					I курс		II курс	
							всего занятий	занятия в группах, потоках (лекций, семинаров)	лаб. и практ. занятия	курсовых работ (проектов)	в т.ч.	1 сем 17 нед 612 час	2 сем 18 нед 648 час	3 сем 16 нед 576 час	4 сем 8 нед 288 час
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
	Общий объем времени на реализацию ОП	12	0	19	3186	1062	2124	1124	960	40	612	648	576	288	
ОГСЭ.00	Общий гуманитарный и социально-экономический учебный цикл	0	0	6	618	206	412	148	264	0	116	72	152	72	
ОГСЭ.01	Основы философии			5	58	10	48	48					48		
ОГСЭ.02	История			3	58	10	48	34	14		48				
ОГСЭ.03	Иностранный язык			4,6	146	28	118		118		34	36	32	16	
ОГСЭ.04	Физическая культура			4,6	236	118	118	2	116		34	36	32	16	
ОГСЭ.05	Социальная психология			6	60	20	40	32	8					40	
ОГСЭ.06	Деловое общение			5	60	20	40	32	8				40		
ЕН.00	Математический и общий естественнонаучный учебный цикл	0	0	2	213	71	142	64	78	0	142	0	0	0	
ЕН.01	Математика			3к	90	30	60	30	30		60				
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности/Адаптивные информационные и коммуникационные технологии			3к	75	25	50	12	38		50				
ЕН.03	Экологические основы природопользования			3	48	16	32	22	10		32				
П.00	Профессиональный учебный цикл	12	0	11	2355	785	1570	912	618	40	354	576	424	216	
ОП.00	Общепрофессиональные дисциплины	4	0	3	975	325	650	388	242	20	186	264	120	80	
ОП.01	Основы экономической теории	3			90	30	60	50	10		60				
ОП.02	Экономика организации	4к			144	48	96	56	20	20	48	48			
ОП.03	Статистика	4к			48	16	32	16	16			32			
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга			4к	105	35	70	40	30		32	38			
ОП.05	Документационное обеспечение управления			3	69	23	46	22	24		46				

ОП.06	Правое обеспечение профессиональной деятельности/Социальная адаптация и основы социально-правовых знаний	4к	48	16	32	18	14			32		
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение	6	120	40	80	40	40					80
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит	5	54	18	36	24	12				36	
ОП.09	Экономический анализ	5	78	26	52	34	18				52	
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности	4	102	34	68	48	20			68		
ОП.11	Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества	4	69	23	46	28	18			46		
ОП.12	Основы предпринимательской деятельности	5	48	16	32	12	20				32	
ПМ.00	Профессиональные модули	8 0 8	1380	460	920	524	376	20	168	312	304	136
ПМ.01	Управление земельно-имущественным комплексом	э(м)	264	88	176	122	54	0	0	0	124	52
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом	6	264	88	176	122	54	0			124	52
УП.01.01	Учебная практика	6к			1нед							1нед
ПП. 01.01	Производственная практика (по профилю специальности)	6к			1нед							1нед
ПМ 02	Осуществление кадастровых отношений	э(м)	249	83	166	112	54	0	0	112	54	0
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель	5	249	83	166	112	54			112	54	
УП.02.01	Учебная практика	4к			1нед					1нед		
ПП.02.01	Производственная практика (по профилю специальности)	6к			1нед							1нед
ПМ.03	Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	э(м)	297	99	198	72	126	0	120	78	0	0
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения	4	297	99	198	72	126		120	78	0	0
УП.03.01.	Учебная практика	4к			2нед					2нед		
ПП.03.01	Производственная практика (по профилю специальности)	6к			1нед							1нед
ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества	э(м)	570	190	380	218	142	20	48	122	126	84
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	4,6	570	190	380	184	142	20	48	122	126	84
УП.04.01.	Учебная практика	4			1нед					1нед		
ПП.04.01	Производственная практика (по профилю специальности)	6			2нед							2нед
	Всего		3186	1062	2124	1124	960	40	612	648	576	288
ПДП.01	Производственная практика (преддипломная)											4 нед
ГИА	Государственная итоговая аттестация											6 нед
Консультации для обучающихся по очной форме обучения предусматриваются из расчета 4 часа на одного обучающегося на каждый учебный год						Всего	дисциплин и МДК		12	11	8	8
Государственная (итоговая) аттестация							учебной практики		0	4нед	0	1нед
1. Программа базовой подготовки							производст. практики		0	0	0	5нед
1.1 Дипломный проект (работа)							преддипломная практика		0	0	0	4 нед
Выполнение дипломного проекта (работы) с _18.05_ по _14.06_ (всего 4 нед.)							экзаменов		1	3	2	6
Защита дипломного проекта (работы) с _15.06_ по _28.06_ (всего 2 нед.)							дифф. зачетов		4	6	4	5
							зачетов		0	0		0